



**Technické služby mesta Partizánske, spol. s r.o., Nemocničná 979/1,
958 30 Partizánske,**

zastúpené konateľom spoločnosti Ing. Petrom Čangelom

v y h l a s u j ú

súťaž a vyzývajú uchádzačov na podávanie návrhov na:

„Cenovú ponuku na predloženie najvhodnejšieho návrhu na prenájom nebytových priestorov o výmere 146,5 m² v objekte Kúpaliska Dúha v Partizánskom“.

Potrebné informácie získate v prílohe : **Podklady pre vypracovanie cenovej ponuky na predloženie najvhodnejšieho návrhu na prenájom nebytových priestorov o výmere 146,5 m² v objekte kúpaliska Dúha v Partizánskom.**

Za účelom vypracovania súťažných návrhov uvádzame nasledovné podmienky:

1. Súťažný návrh je možné doručiť poštou, alebo priamo u vyhlasovateľa súťaže na adresu: Technické služby mesta Partizánske, spol. s r.o., Nemocničná 979/1, 958 30 Partizánske.
2. Súťažný návrh musí byť doručený v zalepenej obálke s označením „**Súťaž – Cenová ponuka na predloženie najvhodnejšieho návrhu na prenájom nebytových priestorov o výmere 146,5 m² v objekte kúpaliska Dúha v Partizánskom**“ s uvedením obchodného názvu uchádzača v termíne najneskôr do 3.4.2025 do 14.00 hod..
3. Lehota na vyhodnotenie súťažných návrhov je stanovená v termíne do 8.4.2025
4. Lehota na oboznámenie uchádzačov s vyhodnotením súťaže je stanovená v termíne do 9.4.2025
5. Lehota viazanosti súťažných návrhov je stanovená v termíne do 3.5.2025
6. Lehota na uzatvorenie zmluvy s víťazným uchádzačom je stanovená v termíne do 15.4.2025
7. Súťažný návrh doručený po lehote určenej v podmienkach súťaže bude neotvorený vrátený predkladateľovi návrhu.
8. Do vyhodnotenia návrhov bude zaradený len návrh, ktorý splní podmienky súťaže.
9. Súťažné návrhy vyhodnotí komisia, ktorú vymenuje vyhlasovateľ súťaže.
10. Vyhlasovateľ súťaže si vyhradzuje právo nevybrať žiadny súťažný návrh, odmietnuť všetky predložené návrhy, súťaž zrušiť, meniť podmienky súťaže, ukončiť súťaž ako neúspešnú, predĺžiť lehotu na predkladanie návrhov a predĺžiť lehotu viazanosti súťažných návrhov.
11. V súťažnom návrhu musia byť uvedené podmienky podľa : „**Podklady pre vypracovanie cenovej ponuky na predloženie najvhodnejšieho návrhu na prenájom nebytových priestorov o výmere 146,5 m² v objekte kúpaliska Dúha v Partizánskom** “ .

V Partizánskom 14.3.2025

Ing. Peter Čangel, v.r.
konateľ spoločnosti

Podklady pre vypracovanie Cenovej ponuky na predloženie najvhodnejšieho návrhu na prenájom nebytových priestorov o výmere 146,5 m² v objekte Kúpaliska Dúha v Partizánskom

Prenajímateľ: Technické služby mesta Partizánske, spol. s r.o.
Nemocničná 979/1, 958 30 Partizánske

Miesto : nebytové priestory v areáli kúpaliska Dúha v Partizánskom o výmere 146,5m² určené pre gastro služby - vid'. príloha č.1

Doba: sezóna kúpaliska Dúha

Cenová ponuka musí obsahovať:

1.) Cena

Cenu uviesť:

- a.) **Cenu za 1m²**(Bez DPH, DPH a vrátane DPH. Pokiaľ uchádzač nie je platca DPH uvedie len konečnú cenu a uvedie, že nie je platcom DPH). Pričom cena za 1m² nemôže byť nižšia ako 69€ bez DPH
- b.) **Cenu za celkový výmer 146,5m²**(Bez DPH, DPH a vrátane DPH. Pokiaľ uchádzač nie je platca DPH uvedie len konečnú cenu a uvedie, že nie je platcom DPH). Pričom cena nemôže byť nižšia ako 10 000€ bez DPH (pokiaľ uchádzač nemá záujem o celý predmet nájmu uvedie celkovú cenu len pre tie priestory o ktoré má záujem.)

2.) Platobné podmienky.

3.) Doklady preukazujúce spôsobilosť nájomcu na prevádzkovanie gastro služieb

- Kópiu Výpisu z obchodného registra alebo živnostenského listu.
- Čestné prehlásenie o finančnej spoľahlivosti a platobnej schopnosti
- Čestné prehlásenie o neexistujúcich záväzkoch voči prenajímateľovi, Sociálnej poisťovni, zdravotným poisťovniam a daňovému úradu v mieste sídla, resp. mieste podnikania navrhovateľa.

4.) Informácie a podmienky prenájmu . (príloha č.1)

5.) Ostatné podmienky:

Pokiaľ uchádzač nevypracuje cenovú ponuku podľa stanovených podmienok, jeho ponuka nebude vyhodnocovaná.

Termín obhliadky je stanovený od 24.3.2025 do 26.3.2025 po dohode na tel. čísle 0915 749 060

Termín dodania ponuky **do 3.4.2025 do 14.00 hod.** na adresu:

**Technické služby mesta Partizánske, spol. s r.o.
Nemocničná 979/1, 958 30 Partizánske**

Partizánske dňa 14.3.2025

Ing. Peter Čangel, v.r.
konateľ spoločnosti

Informácie a podmienky prenájmu

Nebytové priestory na prenájom v areáli kúpaliska Dúha v Partizánskom o výmere 146,5m² určené pre gastro služby (ďalej ako predmet nájmu):

- 1.) **Priestor stánok A** (predný stánok) výmera 21m²
- 2.) **Priestor stánok B** (zadný stánok) výmera 21m²
- 3.) **Priestor stánok C** (malý stánok) výmera 4,5m²
- 4.) **Priestor Bar** (bar, sklad, WC) výmera 62m², **priestor Kuchyňa** výmera 38m² (spolu 100m²)

Podmienky nájmu:

- Predmet nájmu slúži výhradne len na prípravu a predaj jedla a nápojov pre zákazníkov kúpaliska Dúha s platnou vstupenkou.
- Uchádzač si nemusí prenajať priestory ako celok (okrem Priestor Bar a priestor Kuchyňa – tie sú spolu) ale len vybraný priestor, avšak prednosť budú mať uchádzači, ktorý ponúknu najlepšiu cenu a prejavia záujem o celý predmet nájmu.
- **Nájomca sa zaväzuje zaplatiť okrem nájmu aj za spotrebované energie**
- Doba nájmu(sezóna kúpaliska Dúha 2025) je určená časom, ktorý začiatok a koniec oznámi prenajímateľ úspešnému uchádzačovi 7 kalendárnych dní vopred.
- Otvárací čas počas sezóny oznámi prenajímateľ 24h vopred. Prenajímateľ má právo otváraciu dobu skrátiť resp. predĺžiť vzhľadom na meteorologickú predpoveď počasia.
- Budúci nájomca sa zaväzuje, že počas celých otváracích hodín kúpaliska Dúha bude poskytovať jedlá a nápoje v požadovanej kvalite.
- Víťazný uchádzač podpíše nájomnú zmluvu, v ktorej budú uvedené bližšie informácie a podmienky prenájmu.